RAADSVOORSTEL

Zaaknummer:	00001263713
Onderwerp:	Verordening Riool- en waterzorgheffing 2027
Datum raadsvergadering:	*Invullen door de griffie*
Portefeuillehouder:	J.H. John
Programma:	Programma 2 Ruimtelijke omgeving

Publiekssamenvatting

De gemeenteraad heeft in december 2025 de motie *Redelijke rioolheffing Dijk en Waard* aangenomen, waarin het college werd verzocht de rioolheffing voor kleine percelen, zoals garageboxen en kleine bedrijfsunits, opnieuw te beoordelen.

Voorgesteld wordt de grens voor toepassing van het verlaagde eigenarentarief te verhogen van 25 m² naar 30 m². Hiermee wordt uitvoering gegeven aan de motie.

Voorgesteld besluit

De gemeenteraad besluit:

1. De Verordening Riool- en waterzorgheffing Dijk en Waard 2027 vast te stellen, waarbij de grens voor toepassing van het verlaagde eigenarentarief wordt verhoogd van 25 m² naar 30 m².

Inleiding

De gemeenteraad heeft op 9 december 2025 de motie *Redelijke rioolheffing Dijk en Waard* aangenomen. In deze motie is het college verzocht de positie van kleine percelen, waaronder garageboxen en kleine bedrijfsunits, te heroverwegen.
De uitvoering van de motie is verwerkt in de voorliggende verordening.

Beoogd effect

Met dit voorstel wordt uitvoering gegeven aan de motie *Redelijke rioolheffing Dijk en Waard* door meer kleine percelen in aanmerking te laten komen voor het verlaagde tarief, binnen een budgettair neutrale en kostendekkende heffing.

Kader

De gemeenteraad is op grond van artikel 147 en artikel 149 van de Gemeentewet bevoegd verordeningen vast te stellen. De bevoegdheid om een Riool- en waterzorgheffing in te voeren is opgenomen in artikel 228a van de Gemeentewet. De opbrengst van deze heffing mag uitsluitend worden aangewend voor de kosten die verband houden met de gemeentelijke zorgplichten voor afvalwater, hemelwater en grondwater.
Dit voorstel geeft invulling aan de gemeentelijke waterzorgtaken zoals opgenomen in het gemeentelijk rioleringsbeleid en aan de door de raad op 9 december 2025 aangenomen motie *Redelijke rioolheffing Dijk en Waard*. Daarnaast sluit de verordening aan bij de uitgangspunten van kostendekkendheid, rechtmatigheid, uitvoerbaarheid en een evenwichtige lastenverdeling.

Argumenten per beslispunt

1. <u>De Verordening Riool- en waterzorgheffing Dijk en Waard 2027 vast te stellen, waarbij de grens voor toepassing van het verlaagde eigenarentarief wordt verhoogd van 25 m² naar 30 m²</u>

1. Met de verhoging van de oppervlaktegrens van 25 m² naar 30 m² komen meer kleine percelen, zoals garageboxen en kleine bedrijfsunits, in aanmerking voor het verlaagde eigenarentarief. Hiermee wordt uitvoering gegeven aan de door de gemeenteraad aangenomen motie *Redelijke rioolheffing Dijk en Waard*.
2. De financiële gevolgen van deze verruiming zijn beperkt en worden verwerkt in de kostendekkende tariefberekening van de Riool- en waterzorgheffing. De maatregel draagt bij aan een evenwichtiger lastenverdeling voor kleine objecten zonder afbreuk te doen aan de kostendekkendheid van de heffing.

Kanttekeningen en risico's

Herverdeling van lasten

Het beperkte financiële effect is structureel en dient te worden verwerkt in het tarief.
Voor de eigenaren van kleine percelen daalt het tarief en de andere eigenaren ontvangen een hogere aanslag dan onder de huidige regeling. Dit is een logisch gevolg van deze wijziging.

Implementatie

De gewijzigde verordening treedt in werking per 1 januari 2027.

Alternatieven

Bij de voorbereiding van de verordening zijn verschillende alternatieven onderzocht.

1. De grens verhogen naar 50 m^2 per perceel.
   Hierdoor komen nog 1.666 extra percelen in aanmerking voor het lagere tarief. Dit zou een verhoging veroorzaken van het tarief voor het eigenarendeel van ongeveer € 7,75 per belastingplichtige. Met deze verhoging komen ook woningen in aanmerking voor het verlaagde tarief, waardoor dit alternatief niet voorgesteld wordt.
2. De verhoging van de grens voor kleine percelen achterwege laten.
   Er kan voor worden gekozen de oppervlaktegrens voor toepassing van het verlaagde eigenarentarief niet te wijzigen. Dit alternatief wordt niet voorgesteld, omdat daarmee geen uitvoering wordt gegeven aan de door de gemeenteraad aangenomen motie *Redelijke rioolheffing Dijk en Waard*. Met de voorgestelde verhoging van 25 m² naar 30 m² wordt tegemoetgekomen aan de bedoeling van de motie om de lasten voor kleine percelen te verminderen.

Samenwerking en participatie

De voorstellen zijn voorbereid in samenwerking met Cocensus en extern adviesbureau Involon. Daarnaast zijn de raadsmotie van december 2025 en de signalen van eigenaren van garageboxen meegenomen in de gewijzigde verordening.

Financiën

De voorgestelde wijzigingen zijn budgettair neutraal voor de gemeente. Het uitgangspunt blijft een kostendekkende rioolheffing. De totale opbrengst verandert niet, wel vinden er verschuivingen plaats tussen belastingplichtigen.
Door de oppervlaktegrens voor kleine percelen te verhogen naar 30 m^2, zullen 205 extra percelen worden aangeslagen tegen het verlaagde tarief voor kleine percelen. Dit heeft tot gevolg dat er minder rioolheffing wordt ontvangen. Dit zal moeten worden omgeslagen over de andere belastingplichtigen, wat zorgt voor een kleine verhoging van het tarief voor eigenarendeel van de riool. Eigenaren van kleine percelen betaalden € 254,92 en gaan € 63,73 betalen. Het verschil bedraagt € 191,19 per perceel, wat resulteert in een vermindering van de opbrengsten van €

39.194. Indien dit wordt verdeeld over ongeveer 42.400 belastingplichtigen, bedraagt de verhoging € 0,92 zijn voor het reguliere tarief en € 0,23 voor het verlaagde tarief voor kleine percelen.

Het PSWR 2022-2027 bepaalt dat verschillen tussen geraamde baten en lasten worden verwerkt via de egalisatievoorziening als bedoeld in artikel 44, tweede lid, BBV. De egalisatievoorziening is echter niet bedoeld om structurele beleidswijzigingen te financieren. Structurele effecten van deze verordening worden daarom verwerkt in de reguliere tariefberekening.

Communicatie

De verordening wordt gepubliceerd in het gemeenteblad op Overheid.nl en op www.cocensus.nl . Cocensus en de ambtelijke organisatie worden na vaststelling geïnformeerd over de nieuwe verordeningen.

Uitvoering

Cocensus verwerkt de gewijzigde heffingssystematiek in de belastingadministratie en past deze toe vanaf belastingjaar 2027. De verordening treedt in werking op 1 januari 2027. Hiermee wordt tevens uitvoering gegeven aan de motie *Redelijke rioolheffing Dijk en Waard*.

In het collegebericht over de stand van zaken van de motie is tevens ingegaan op een verkenning van een mogelijke wijziging van de heffingsmaatstaf voor niet-woningen van waterafstromend oppervlak naar WOZ-waarde. De wijziging van de heffingsmaatstaf voor niet-woningen wordt op dit moment niet meegenomen in de besluitvorming over de Verordening Riool- en waterzorgheffing 2027. Nader onderzoek is nodig naar de financiële, juridische en maatschappelijke effecten voor verschillende groepen belastingplichtigen. De resultaten van dit vervolgonderzoek en een voorstel voor eventuele aanpassing van de heffingssystematiek worden op een later moment aan de raad voorgelegd.

Bijlagen, onderdeel van het besluit

1. Verordening Riool- en waterzorgheffing Dijk en Waard 2027

Bijlagen ter informatie

1. Was-wordtlijst Verordening Riool- en waterzorgheffing 2027
2. Collegebericht Stand van zaken motie *Redelijke rioolheffing* en voorgenomen wijzigingen Verordening Riool- en waterzorgheffing 2027.