

overzicht stand van zaken 2022 – 2023 Uitvoeringsplan visie 2030 recreatieschap Geestmerambacht

Inleiding

Op verzoek is in deze notitie een overzicht gemaakt van de stand van zaken van de projecten uit het uitvoeringsplan visie 2030 van het recreatieschap Geestmerambacht.

De visie 2030 is in januari 2021 vastgesteld door het Algemeen Bestuur van het recreatieschap en daarna goedgekeurd door de (toen nog) 3 gemeenteraden. Het Uitvoeringsplan (UP) is in juni 2022 vastgesteld door dit AB, na consultatie van de gemeenteraden.

Het uitvoeringsplan bestaat uit 14 projecten. Met veel projecten is conform de planning inmiddels een start gemaakt. Hierbij wordt zo nodig, in afwijking op de planning, ook ingespeeld op initiatieven van derden. Hieronder is per projectplan de status weergegeven.

Projectplan	Status/fase
1. Samenhangend plan natuur en recreatie	Definitie (wat)
2. Ontwerpplan voor diverse actieparcoursen (uitdagingen)	Nog niet gestart
3. Gebiedsmarketingplan	Nog niet gestart
4. Energie en klimaat	definitie
5. Omgevingsplan recreatiegebieden	Initiatief (idee)
6. Extra inkomsten	Nog niet gestart
7. Ontvangstgebied Zomerdel Noord	Definitie (wat)
8. Ontvangstgebied Zomerdel Zuid	Definitie (wat)
9. Geestmerambacht Evenemententerrein (de Druppels) en Diepsmeerpolder	Ontwerp (hoe)
10. Koele Kreken (incl. Geestmerloo)	initiatief
11. Ontwikkellocatie Kanaaldijk 1	gerealiseerd
12. Realisatie Groene Loper	Ontwerp (hoe)
13. Ontvangst- en belevingsgebied Park van Luna	initiatief
14. Park van Luna Oost	Nog niet gestart

Er wordt aan veel projecten tegelijkertijd gewerkt en overkoepelende projecten zijn zo nodig opgestart. In de bijgaande Exelsheet wordt de planning van de projecten weergegeven. Hierin staat ook de oorspronkelijke planning aangegeven. De afwijkingen worden veroorzaakt door extra activiteiten die samenhangen met initiatieven van derden, de noodzaak tot afstemming tussen de projecten en de grote hoeveelheid noodzakelijk overleg in het beginstadium van de projecten. Een aantal projecten begint daardoor een jaar later of is later klaar dan in juni 2022 was voorzien.

Werkzaamheden in 2022

In 2022 is gestart met de voorbereidingen voor de projecten, conform de planning in het Uitvoeringsplan visie 2030. Dit betekent dat de volgende activiteiten zijn uitgevoerd:

Bestuurlijk

- Vaststelling UP in juni
- 3-wekelijks overleg het UP met de schapsvoorzitter
- Presentatie Raadsavond
- Excursie Raadsleden en werkbezoeken evenementen
- Eerste editie Elrow met werkbezoek raadsleden
- Vaststelling en kredietverstrekking uitvoering visieschets De Groene Loper

- Vaststelling voorlopige versie visieschets Wagenweg. In deze schets zijn de beoogde recreatieve en ecologische voornemens uiteengezet. Het plan voorziet onder andere in een recreatie-ecologisch grit
- Goedkeuring procesvoorstel en kredietaanvraag Wagenweg 6 tot woon-zorgcomplex, met behoud van de pluktuin van Geesje
- Goedkeuring verlenging huurovereenkomst Kanaaldijk 1
- Instemming vergoeding eeuwig durende erfpacht Geestmerloo
- WOO-verzoek stichting bescherm de natuur in Geestmerambacht.

Inhoudelijk

Inhoudelijk zijn diverse trajecten opgestart. Dat zijn ofwel één op één de projecten uit het Uitvoeringsplan of ze leveren een bijdrage aan de projecten in het Uitvoeringsplan:

- Opstart samenhangend plan natuur en recreatie (beheerzonering). In dit plan wordt de vertaling van de visie 2030 naar het gebiedsbeheer beschreven. Het plan gaat in op de betekenis van de NNN, ecologische verbindingen en gebiedsbeheer afgestemd op de functies recreatie en beheer. De inrichtingsprincipes qua zonering van natuur en recreatie uit de visie, worden nogmaals weergegeven. In de diverse projecten wordt conform deze principes gewerkt (projectplan 1)
- verkenning dubbel grondgebruik duurzame energie (project HHNK, bijdrage aan projectplan 4).
- Verkennend gesprek met Ruimtelijke Ordening gemeenten Alkmaar en Dijk en Waard (projectplan 5)
- Verkenning MER (projectplan 5)
- Start procesgang overkoepelende vraagstukken zoals MER en stikstof (projectplan 5)
- Marktverkenning invulling ontvangstgebieden Zomerdel en groepsaccommodatie Wagenweg (projectplannen 7, 8 en 9)
- Overleg met de manege voor extra paardenbak (projectplan 9)
- Overleg over permanente bewoning vakantiepark Molengroet (bijdrage aan projectplan 9)
- Creatieve sessie met medewerkers Dijk en Waard over doelgroep en zorgconcept zorgboerderij Wagenweg 6 (projectplan 9)
- Gesprekken initiatiefnemer Beach Park (projectplan 9)
- Ontwikkelen visieschets De Groene Loper, in samenwerking met provincie en gemeente Dijk en Waard (projectplan 12)
- Gedragen aanvraag bij de provincie voor omzetting van NNN van de ontvangstgebieden naar De Groene Loper (projectplan 12)
- Overeenstemming grondaankoop voor wandelverbinding van De Groene Loper naar Alkmaar-Noord (projectplan 12)
- Deelname aan proces gebiedsvisie tussengebied Zuiderdel - Schagerweg (project gemeente Dijk en Waard, bijdrage aan projectplan 12).
- Investerings en verbetering ontsluiting door speelpark De Swaan (projectplan 12)
- Start realisatie brug Venpad door gemeente Dijk en Waard (bijdrage aan projectplan 12)
- Afstemming plannen Waerdse Tempel op Park van Luna (bijdrage aan projectplan 13).

Omgevingsmanagement

- Kennismakingsgesprek op verzoek van het recreatieschap met het burgerinitiatief bescherm de natuur in Geestmerambacht (2021)
- Organisatie en start gebiedstafel met onafhankelijke voorzitter. Aan de gebiedstafel wordt met vertegenwoordigers van belangengroepen gesproken over de projecten uit het UP. In september is een avond gehouden over De Groene Loper. Omdat de stichting Bescherm de natuur in Geestmerambacht ontbrak, is er daarna een separaat gesprek geweest over het plan met de voorzitter van deze stichting. Van de bijeenkomsten worden verslagen gemaakt.
- Bijeenkomsten met ondernemers Wagenweg voor kennismaking en presentatie visieschets

- Inventariserende bijeenkomst evenementenorganisaties
- Uitgebreide samenwerking met gemeente Dijk en Waard bij de ontwikkeling van een vaarverbinding in De Groene Loper
- Presentatie visieschets De Groene Loper aan medewerkers gemeente Dijk en Waard
- Bezoek met schapsvoorzitter aan Kanaaldijk 1/LiberTerra
- Gesprek met Staatsbosbeheer over Uitvoeringsprogramma en bosjes Staatsbosbeheer
- Start communicatieplan
- Krantenartikel De Groene Loper en internetberichten
- Contact onderhouden met ondernemers in het gebied, overheidsdiensten en andere stakeholders.

Financieel

- Start met extra inkomstenverwerving voor het recreatieschap
- Jaarlijkse update van het Uitvoeringsprogramma en doorwerking naar de schapsbegroting
- Vertaling van berekeningen uit de visie 2030 naar het UP en de kadernota
- Minimalisering van administratieve lasten door beperking van het aantal projectnummers.

Organisatorisch

- Instellen diverse projectteams
- Inzet ervaren flexibele schil, met relatie naar de het opstellen van de visie 2030
- Aantrekken extra projectleider ontvangstgebieden met relevante ervaring
- Aanhaken beheer bij de planontwikkeling Uitvoeringsprogramma.
- Waar mogelijk relatie leggen met vergelijkbare processen in andere recreatieschappen.

Werkzaamheden in 2023

In 2023 werkt het recreatieschap aan:

Bestuurlijk

- 3-wekelijks overleg over het UP met de schapsvoorzitter
- Introductie nieuwe bestuurders Dijk en Waard en Alkmaar in het AB en DB
- Vertaling nieuw Collegeakkoord Dijk en Waard en Alkmaar naar het Uitvoeringsprogramma
- Bestuursvoorstellen voor grondverkoop en -ruil De Groene Loper, uitbreiding Geestmerloo, vaststelling visieschets Wagenweg, beheerzonering, baggerdepot, ontsluiting woning Kanaaldijk, vaststelling en kredietaanvraag visieschets Wagenweg, indexering kosten UP
- Overzicht stand van zaken projecten UP voor gemeenteraad Dijk en Waard en Alkmaar
- Vervolg WOO-verzoek stichting bescherm de natuur in Geestmerambacht.

Inhoudelijk

- Afronding plan beheerzonering, met onder andere afstemming van het beheer op natuur- en recreatiefunctie, vertaling van NNN naar het beheer en onderzoek uitbreiding NNN Kleimeer-west. In maart is input van de gebiedstafel opgehaald en onderzocht wordt hoe het recreatieschap met deze input kan omgaan (projectplan 1)
- Onderzoek door een adviesbureau naar cumulatieve effecten van de ontwikkelingen wat betreft verkeer, ecologie en stikstof (projectplan 5)
- Keuzes voor de ontwikkeling van de ontvangstgebieden bij de Zomerdel in Geestmerambacht (projectplan 7 en 8)
- Uitgifteproces Wagenweg 6: vaststelling profiel bewoners zorgwoningen en opstellen beeldkwaliteitsplan (inclusief Welstand). Daarna start uitgifteproces. Realisatie extra dam met duiker voor ontsluiting pluktuin en recreatief grit (projectplan 9)
- Plan van aanpak beëindigen permanente bewoning Molengroet ism gemeente Dijk en Waard (bijdrage aan projectplan 9)

- definitiefase groepsaccommodatie Wagenweg (projectplan 9)
- Discussie met gemeenten en HHNK over toekomst baggerdepot (projectplan 9)
- Medewerking aan onderzoek functioneren calamiteitenberging Waterschap (bijdrage aan projectplan 9)
- Inventarisatie inrichtingswensen evenemententerrein (projectplan 9)
- Onderzoek mogelijkheden grondverwerving (projectplan 9)
- Overleg met gemeente Alkmaar en opstellen startnotitie Koele Kreken (projectplan 10)
- Positieve besluitvorming GS over aanvraag NNN ontvangstgebieden en De Groene Loper. aanbesteding uitwerking visieschets naar voorlopig en definitief ontwerp. Overleg over de provinciale bijdrage voor nieuwe natuur. Overleg over subsidiemogelijkheden snelle fietsverbinding door DGL. Verkenning grondverwerving De Groene Loper-Noord (projectplan 12)
- Samenwerking met gemeente Dijk en Waard bij het ontwerp van de bypass (projectplan 12)
- Werkateliers gebiedsvisie tussengebied Zuiderdel - Schagerweg (bijdrage aan projectplan 12)
- Medewerking aan verzoek gemeente Dijk en Waard realisatie martercorridor (bijdrage aan projectplan 13).
- meewerken aan planvorming buitenruimte Waerdse Tempel door de FG groep (bijdrage aan projectplan 13).

Omgevingsmanagement

- 2 bijeenkomsten gebiedstafel
- Bijeenkomst evenementenorganisaties, bewoners Wagenweg en medewerkers gemeente Dijk en Waard over de visieschets Wagenweg (projectplan 9)
- Publiekscommunicatie De Groene Loper via een gecombineerde inloopavond met de gebiedsvisie tussengebied Zuiderdel - Schagerweg (projectplan 12)
- Contact onderhouden met ondernemers in het gebied, overheidsdiensten en andere stakeholders.

Financieel

- Vertaling zekere nieuwe inkomsten naar schapsbegroting. Het betreft uitgiftes waar ondertekende contracten voor liggen. Uit concurrentieoverwegingen kunnen hier geen bedragen worden genoemd
- Indexering voorbereidings- en uitvoeringskosten visie 2030.

Recreatieschap Geestmerambacht, 19 juni 2023.

Jan van der Meij, sr. projectmanager Uitvoeringsplan