

GEBIEDSANALYSE

NOORDELIJK HEERHUGOWAARD

Een eerste beeld op weg naar gebiedsopgaven

Datum: 15 januari 2026

Gemeente Dijk en Waard,
Afdeling Gebiedsregie

INHOUDSOPPGAVE

LEESWIJZER **3**
- Van gebiedsmonitor naar gebiedsanalyse 3
- Wat kun je in deze analyse verwachten? 3
- Hoe wordt deze analyse gebruikt? 3

INLEIDING **5**
- Over Noordelijk Heerhugowaard 5
- Dorp en wijken 6
- Trends en ontwikkelingen 7
- Prognoses 8

INWONERS VAN NOORDELIJK HEERHUGOWAARD **12**
- Inwoners van Noordelijk Heerhugowaard 12

WONEN IN NOORDELIJK HEERHUGOWAARD **16**
- Woningen 16
- Energieverbruik 19

LEVEN IN NOORDELIJK HEERHUGOWAARD **24**
- Werk en rondkomen 24

BELEVEN IN NOORDELIJK HEERHUGOWAARD **30**

BIJLAGEN **35**
- Tabellen bij grafieken 36

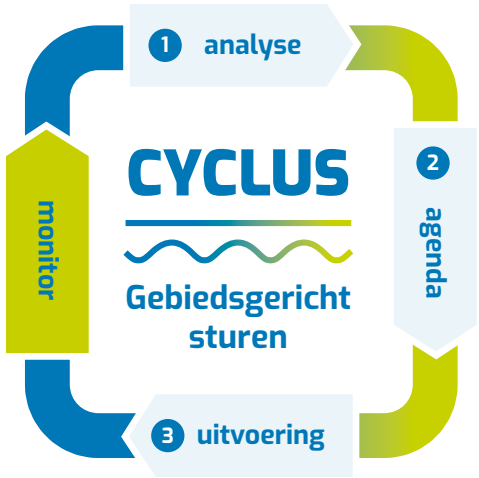
BRONNENLIJST **39**

Voor je ligt de gebiedsanalyse van Noordelijk Heerhugowaard. In deze analyse lees je hoe het gebied ervoor staat en wat ons opvalt, op basis van de kennis die we nu hebben.

Van gebiedsmonitor naar gebiedsanalyse

Gemeente Dijk en Waard is in 2025 begonnen met gebiedsgericht werken. We volgen een gebiedscyclus. Eerst brachten we cijfers uit verschillende bronnen samen in een gebiedsmonitor. Voor diverse thema's zie je nu in één oogopslag hoe een gebied, wijk of dorp scoort ten opzichte van het gemeentelijk gemiddelde.

De gebiedsanalyse is de volgende stap. In de gebiedsanalyse staan opvallende cijfers uit de gebiedsmonitor, aangevuld met informatie uit onder andere gesprekken met inwoners, maatschappelijk partners en collega's. Alle gebruikte bronnen staan onderaan dit document vermeld.



Benieuwd naar alle cijfers? Bekijk de factsheet en tabellen in de bijlagen.

Wat kun je in deze analyse verwachten?

Je vindt in dit document een inleiding over het gebied en een overzicht van cijfers, signalen en aandachtspunten voor de volgende thema's:

Inwoners **Wonen** **Leven** **Beleven**

De gebiedsanalyse laat zien wat opvalt, maar gaat nog niet in op oorzaken of oplossingen. Er zijn geen conclusies getrokken en geen verbanden gelegd tussen thema's. Je kunt de analyse dus zien als een momentopname: een 'foto' van het gebied, waarin cijfers en ervaringen samenkomen.

Hoe wordt deze analyse gebruikt?

Het team Gebiedsregie heeft de analyse opgesteld, samen met team BI, en is sinds kort actief binnen de gemeente. De analyse laat daarom een eerste totaalbeeld van het gebied zien en wordt in gesprekken en samenwerking verder aangevuld en verdiept. In de volgende fase van de gebiedscyclus werken we samen met inwoners, maatschappelijke partners en collega's aan het bepalen van de belangrijkste gebiedsopgaven.

Lees deze gebiedsanalyse dus vooral als een open en uitnodigend document. Herken je de cijfers en signalen? Mist er nog iets? Of roept de analyse vragen op? Deze reacties zijn waardevol en helpen bij het samen verder duiden van het gebied en het formuleren van de gebiedsopgaven.

DIJK EN WAARD

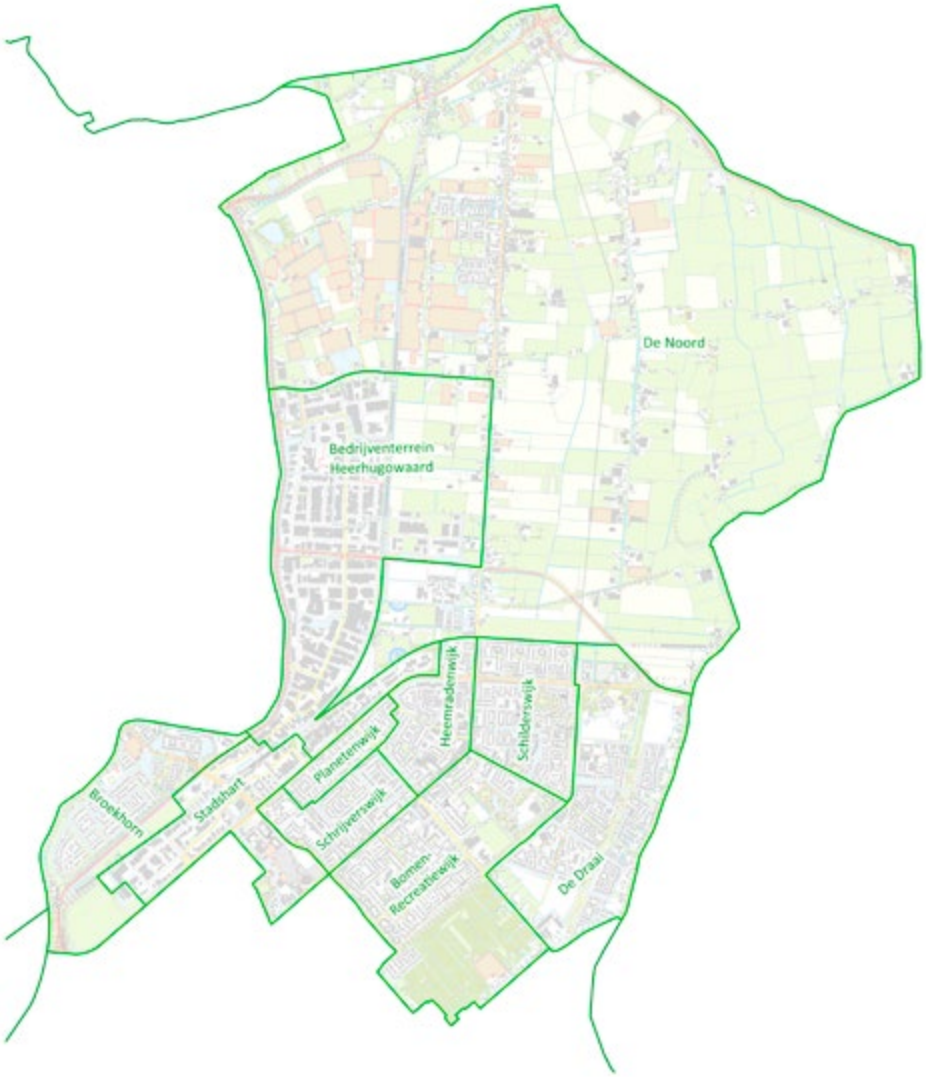
INLEIDING



Over Noordelijk Heerhugowaard

In 1631 werd de ‘Heerhuygenwaert’, het huidige Heerhugowaard, drooggelegd. Vanaf de jaren ‘60 van de vorige eeuw nam de woningbouw een enorme vlucht. En dat zie je als je nu door Noordelijk Heerhugowaard rijdt.

Het gebied telt 29.890 inwoners en bestaat uit tien verschillende wijken en dorpen, allemaal met een eigen karakter. Van het ‘oude Heerhugowaard’ - met ruime, groene, centraal gelegen wijken en het ruime en groene plattelandsdorp De Noord - tot nieuwbouwwijken van na 2014, een bedrijventerrein waar steeds meer mensen komen wonen en een bruisend Stadshart en groeiend stationsgebied.



Dorp en wijken in Noordelijk Heerhugowaard

Dorp en wijken

- De Noord is bijna 60% van het oppervlak van Noordelijk Heerhugowaard. Het is een kleine zelfstandige dorpskern omgeven door een groter landelijk gebied, waarvan alleen het zuidelijke gedeelte is opgegaan in Heerhugowaard. De Noord heeft een sociaal en ondernemend karakter. In De Noord ligt ook het Alton-gebied, het oudste glastuinbouwgebied in Noord-Holland.

- De Vaandel Zuid rekenen wij eveneens tot De Noord. Een groene, duurzame wijk met onder andere betaalbare koopwoningen en levensloopbestendige woningen voor ouderen. Hugo's Tuin is een gemeenschappelijk binnengebied in de buurt. Inwoners wonen rondom een gemeenschappelijke tuin, die zij samen onderhouden met gedeelde voorzieningen, zoals een buurtschuur en moestuin. In de wijk worden in het 'Transferium' (voormalig centrum voor jeugdzorg) Oekraïense vluchtelingen opgevangen.

- Dan zijn er de 'oude' Heerhugowaardse wijken: Schrijverswijk, Heemradenwijk, Planetenwijk, Schilderswijk en de Bomen- en Recreatiewijk. Deze veelal ruim opgezette, groene wijken zijn gebouwd in de jaren '60/'70. In de wijken wonen mensen met verschillende leeftijden en culturen samen. Je ziet dan ook een mix van voortuinen als je door de wijken loopt. Op het raadhuisplein in de Heemradenwijk ligt het oude centrum van Heerhugowaard 'Centrumwaard' met op maandag markt.

- Het nieuwe centrum van Heerhugowaard is het groeiende Stadshart, dat sinds 1990 in ontwikkeling is en inmiddels uit drie buurten bestaat. Allereerst het Stadshart rond Middenwaard, het grootste overdekte winkelcentrum van Noord-Holland dat met 7 miljoen bezoekers per jaar een mooie regiofunctie vervult. Daarnaast het Stationskwartier, waar veel is en wordt ontwikkeld en daarmee steeds levendiger wordt. En tot slot bedrijventerrein Beveland, waar wonen, werken en voorzieningen samenkomen.

- De nieuwere wijken in het gebied zijn Broekhorn en De Draai. Broekhorn bestaat ongeveer tien jaar. Het is een ruime, rustige wijk met 'luxe uitstraling'. Er staan enkel koopwoningen, er is een recreatiehaven en enkele voorzieningen. In De Draai is er sinds 2019 gebouwd. De wijk is ruim opgezet, met veel vrijstaande woningen en een verzorgde uitstraling. Kenmerkend is het groene karakter. Er is veel water en er worden vaak vleermuizen, ganzen en verschillende soorten vogels gespot. Sinds 2023 is ook De Klamp toegevoegd aan De Draai. Dit is een buurt bestaande uit sociale huurwoningen en een zorglocatie 'De Rotonde' van Esdégé-Reigersdaal.

- Het bedrijventerrein bestaat uit: De Vaandel Midden, De Vaandel Noord, De Frans en Zandhorst. Er zijn duidelijke verschillen tussen de buurten. De Zandhorst is het klassieke bedrijventerrein met vooral grote kavels, logistiek en ambacht. Het gebied is functioneel ingericht, er woont bijna niemand, wel zit er een Penitentiaire Inrichting. De Vaandel Midden is een modern en ruim opgezet bedrijventerrein. De Vaandel Noord wordt uitgebreid met glastuinbouwgebied Alton. De Frans is het meest gemengd. Hier worden wonen, werken, onderwijs en zorg gecombineerd. Ook zit er een opvanglocatie voor vluchtelingen (AZC).

"Hier in de oude wijken zeggen wij elkaar op straat nog gedag".

- Inwoner Schilderswijk

Trends en ontwikkelingen

- In Noordelijk Heerhugowaard wordt de komende jaren veel gebouwd. Er komen veel woningen en daarmee inwoners bij. Met name in het Stadshart, Stationskwartier, op het bedrijventerrein De Frans en in De Draai.

- Het Stationskwartier zal een ander soort buurt worden; meer stedelijk, bruisend, met hoogbouw en veel ruimte om buiten samen te leven.

- De Frans ontwikkelt zich door tot een gemengd gebied met wonen, werken, leren en maatschappelijke functies.

- De leeftijdssamenstelling en leefomgeving van het Stadshart verandert de komende jaren sterk door alle nieuwbouw die wordt toegevoegd. Meer woningen, veel meer (jonge) mensen, meer activiteiten. Het Stadshart en het Stationskwartier worden bruisender en levendiger, ook als de winkels sluiten.

- Om de hoek bij het Stadshart en Broekhorn vindt de ontwikkeling van Kanaalpark Dijk en Waard plaats. Kanaalpark vormt een schakel tussen stad en landschap, waar inwoners kunnen sporten, ontspannen en recreëren.

- De samenstelling van De Noord verandert. Er komen van buiten De Noord, jongere inwoners bij. Dit biedt kansen voor vernieuwing, maar roept ook vragen op over behoud van de sociale samenhang.

- Van oudsher is er in het oude Heerhugowaard een sterke sociale cohesie en een sterk wij-gevoel in de oude wijken.

- Rondom deze jaren ‘60/ ‘70 wijken is Heerhugowaard in een rap tempo gegroeid. Dat is voor menigeen even wennen.

- In 2025 is een Integraal parkeerbeleid ingevoerd om de gemeente voor iedereen bereikbaar en leefbaar te houden, en te werken aan een duurzame toekomst. Het parkeerbeleid is in het Stadshart en delen van omliggende wijken ingevoerd.

Prognoses

- Volgens de huidige prognoses neemt de bevolking van Noordelijk Heerhugowaard tot en met 2035 toe met ongeveer 5.000 - 11.000 inwoners. De groei is afhankelijk van het aantal nieuwbouwplannen dat daadwerkelijk wordt gerealiseerd.

- Er komen inwoners van alle leeftijden bij: meer kinderen tot 15 jaar en jongeren van 15 tot 25 jaar en vooral meer inwoners van 65 jaar en ouder.

- Vooral in het Stadshart, op het Bedrijventerrein De Frans en in De Draai stijgt het inwoneraantal aanzienlijk.

- In De Draai en Broekhorn wonen nu relatief veel jonge kinderen. Naar verwachting stijgt daar het aantal jongeren flink in de komende jaren.

- In De Noord stijgt het aandeel 75-plussers én wordt instroom van jonge gezinnen verwacht in de komende jaren.

AANDACHTSPUNTEN

- In alle wijken, maar met name in de Schrijverswijk, is het behouden en verder ontwikkelen van saamhorigheid van belang.

- De Draai mist een ontmoetingsplek voor jongeren, volwassenen en ouderen. Voor kinderen is nu voldoende aanbod in de wijk, maar binnen vijf jaar zijn zij ouder en verandert de behoefte. De Klamp blijft een aandachtspunt waar ondersteuning ook komend jaar nodig is.

- In de Bomen- en Recreatiewijk ligt de sociale cohesie lager dan gemiddeld in het gebied. Er zijn wel relatief veel ontmoetingsplekken aanwezig, maar die sluiten niet altijd aan bij wat inwoners willen.

- In het groeiende Stadshart is aandacht voor de leefbaarheid nodig. De leefomgeving en bevolkingssamenstelling veranderen snel en brengen meer stedelijke vraagstukken met zich mee.

- Een belangrijk aandachtspunt in De Noord is het behoud van voorzieningen in het dorp. Inwoners maken zich zorgen dat voorzieningen verdwijnen, die belangrijk zijn voor het dorpsleven en de sociale samenhang. Er is behoefte aan een toekomstbestendige dorpsstructuur, waarin ontmoeten, wonen en voorzieningen centraal staan. Een visie op De Noord is in 2025 vastgesteld. Daarin wordt het belang van balans tussen groei, bereikbaarheid en het vasthouden van het dorpse karakter benoemd.

- De oude Heerhugowaardse wijken scoren over het algemeen gemiddeld op alle onderdelen in de gebiedsmonitor ten opzichte van het gebied. Om de wijken heen wordt veel nieuw gebouwd (het heien is goed te horen). Het risico is dat deze wijken ‘vergeten’ worden en zich daardoor de komende jaren minder ontwikkelen. De uitstraling wordt dan ouder, zeker vergeleken met de nieuwe wijken eromheen. Dit kan leiden tot verloedering.

- In heel Noordelijk Heerhugowaard is er weinig doorstroming van ouderen naar kleinere meer bij hun situatie passende woningen. Het aandeel 65-plussers is relatief hoog en wordt nog hoger, terwijl het aandeel jonge huishoudens licht stijgt. In meerdere wijken, zoals de Bomen- en Recreatiewijk, de Planetenwijk en De Noord willen ouderen wel doorstromen naar een kleinere woning, maar vinden zij dit financieel onaantrekkelijk.

- De Schilderswijk was onderdeel van de pilot dorps- en wijkgericht werken. De behoefte aan ”ontmoeten” kwam toen als centraal thema naar boven. Andere aandachtspunten zijn: het behoud van een groene leefomgeving, het aantrekkelijk maken van het park in het Fabritiuspark (het Fabritiuspark duidt zowel een straat met die naam als het omliggende parkgedeelte aan) een verkeersveilige Schilderswijk, naleving en handhaving van regels, opgroeien in de Schilderswijk, verborgen armoede, het verbeteren van de sociale veiligheid en het versterken van samenhang en verbondenheid.

AANDACHTSPUNTEN

- In het Stadshart, de Planetenwijk, de Bomen- en Recreatiewijk, de Schrijverswijk en de Schilderswijk is aandacht nodig voor verkeersoverlast. De invoering van het nieuwe parkeervergunningsbeleid is voor een deel van de inwoners nog wennen. Waar nodig wordt maatwerk toegepast. Inwoners maken veel gebruik van de auto en parkeren graag dichtbij huis; voor de deur parkeren is door de toename aan auto's per huishouden niet altijd mogelijk.

- De Heemradenwijk wordt aan de oostkant begrensd door de Middenweg. Deze weg is in 2024 heringericht. In 2022 is er ook gesproken over de herontwikkeling van Centrumwaard. Inwoners verwachten ook dat daar nu iets zichtbaar wordt.

- In De Frans groeit het aantal inwoners en functies. Deze mix van wonen en bedrijvigheid levert kansen, maar ook spanningen op. Inwoners ervaren overlast van toenemend verkeer, beperkte parkeergelegenheid en onveilige situaties bij scholen en kruispunten. Het gebied is vooral functioneel ingericht. Er ontbreekt samenhang en een aantrekkelijke uitstraling.

- In De Zandhorst wil de gemeente onderzoeken hoe het terrein aantrekkelijker kan worden gemaakt, bijvoorbeeld door meer variatie in bedrijvigheid te stimuleren en ruimte te maken voor nieuwe ondernemers.

- In De Vaandel Noord ligt de aandacht op verduurzaming van de glastuinbouw (warmtenet, circulair watergebruik, samenwerking met ondernemers). Voor deze herstructurering is blijvende aandacht en afstemming nodig.

- Er zijn relatief veel ouderen in Noordelijk Heerhugowaard. Zorg, ondersteuning en aandacht voor eenzaamheid is nodig.

- Ook is er in het gebied een tekort aan huisartsen. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen is het belangrijk om ruimte voor nieuwe huisartsenpraktijken mee te nemen.

- In het Stadshart kan minder dan de helft van de mensen verkoeling vinden. En ook in veel andere wijken is hittestress een aandachtspunt.

- In de oude Heerhugowaardse wijken is een relatief grotere kans op energiearmoede. Inwoners hebben ondersteuning nodig bij het verduurzamen van hun woning. Vanuit het energieloket van de gemeente is hier aandacht voor en worden acties genomen. Zo ook in de Noord en het (oude) Stationskwartier.

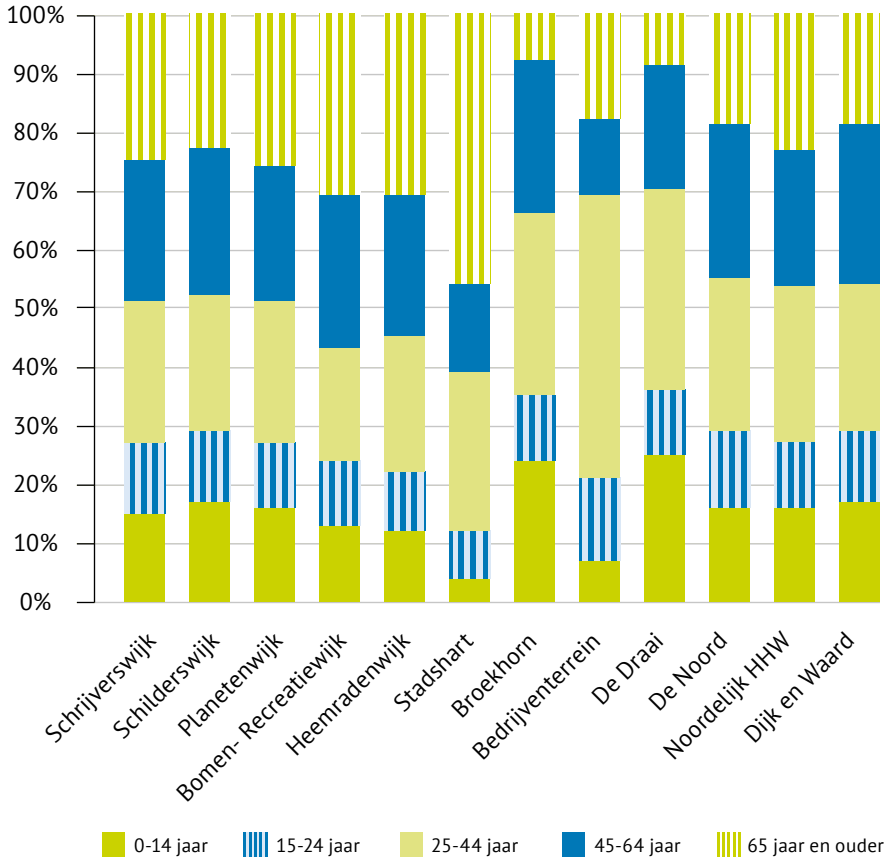

DIJK EN
WAARD
INWONERS
VAN NOORDELIJK
HEERHUGOWAARD

Inwoners van Noordelijk Heerhugowaard

- In Noordelijk Heerhugowaard wonen 29.890 mensen, waarvan bijna de helft in de Bomen- en Recreatiewijk, De Draai en de Schilderswijk.
- De Noord beslaat bijna 60% van het oppervlak van het noordelijke gebied, maar daar woont slechts 12% van de inwoners.
- In de oudere wijken - Schrijverswijk, Schilderswijk, Planetenwijk en Heemradenwijk - wonen mensen gemiddeld veel dichter op elkaar dan in Dijk en Waard. Bij het Bedrijventerrein en De Noord is de bevolkingsdichtheid juist veel lager.
- Er wonen 6.875 mensen van 65 jaar en ouder. Vooral in het Stadshart wonen relatief veel ouderen. Maar ook de Heemradenwijk en de Bomen- en Recreatiewijk wonen er gemiddeld wat meer ouderen. In Broekhorn en De Draai wonen juist weinig ouderen.
- Ook valt op dat in het gebied relatief veel 80-plussers wonen, meer dan gemiddeld in Dijk en Waard.
- Er wonen 4.800 kinderen van 0 tot 14 jaar. In De Draai en Broekhorn wonen in verhouding de meeste kinderen van het gebied. In het Stadshart wonen weinig kinderen.

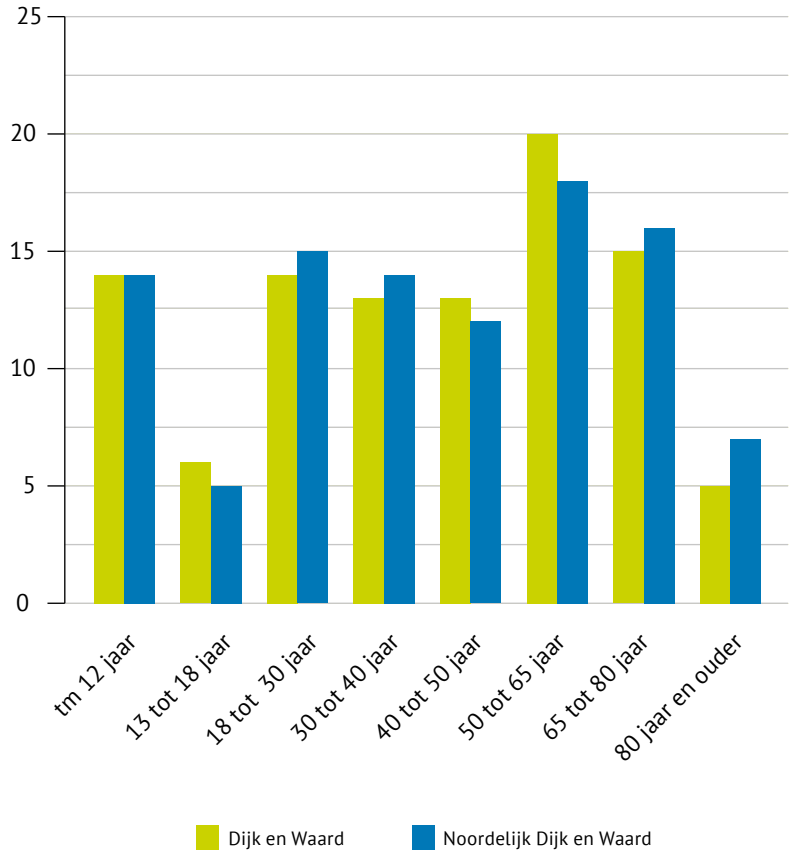
Tabel: aantal inwoners per wijk op 1 januari 2025

Wijk	Inwoners	Aantal %
Schrijverswijk	2.890	10%
Schilderswijk	4.400	15%
Planetenwijk	1.535	5%
Bomen- Recreatiewijk	5.075	17%
Heemradenwijk	2.685	9%
Stadshart	2.075	7%
Broekhorn	1.995	7%
Bedrijventerrein Heerhugowaard	1.045	3%
De Draai	4.535	15%
De Noord	3.655	12%
Noordelijk HHW	**29.890**	**100%**
Dijk en Waard	**90.747**	



Grafiek: leeftijdsopbouw per wijk

Bekijk de grafiek leeftijdsopbouw per wijk tabelvorm



Grafiek: leeftijdsopbouw per gebied en gemeente

Bekijk de grafiek leeftijdsopbouw per gebied en gemeente in tabelvorm

- Er wonen 3.405 jongvolwassenen van 15 tot 25 jaar.
- Er zijn 4.498 eenpersoonshuishoudens. Dat is iets meer dan het gemiddelde in Dijk en Waard. In het Stadshart en op het Bedrijventerrein wonen relatief veel eenpersoonshuishoudens.
- In Broekhorn en De Draai ligt het aantal eenpersoonshuishoudens veel lager. Daar is het aantal meerpersoonhuishoudens met kinderen juist veel hoger dan gemiddeld.
- Het aantal mensen met een herkomst buiten Nederland is gemiddeld een kwart in dit gebied.
- Op het bedrijventerrein komt meer dan de helft van de inwoners van buiten Nederland. Een groot deel van de mensen (ongeveer 600) verblijft in het AZC. Het centrum is tot 2035 in gebruik.
- In het Transferium verblijven momenteel 365 Oekraïense vluchtelingen.
- Er zijn 153 unieke geboortelanden in Noordelijk Heerhugowaard. In de Bomen- en Recreatiewijk en op het Bedrijventerrein wonen de meest verschillende culturen bij elkaar.
- In Noordelijk Heerhugowaard heeft gemiddeld 45% een havo/vwo- of mbo-diploma en een kwart een hbo-/wo-opleiding afgerond. In Broekhorn en De Draai heeft een groot deel van inwoners een hbo-/wo-opleidingsniveau.
- In de Schrijverswijk en de Bomen- en Recreatiewijk is ongeveer 37% opgeleid met basisonderwijs, vmbo of mbo1. Op het bedrijventerrein is dit 56%. Het gemiddelde van Noordelijk Heerhugowaard is 31%.
- In De Draai woont 4% van de inwoners op de Klamp. Dit zijn relatief veel jonge mensen en kinderen: 80% is jonger dan 40 jaar. Het gaat vooral om statushouders en hervestigers.
- De meeste woningen op het bedrijventerrein staan in De Frans. Dit is het enige deel met een woonwijk, waar inmiddels zo'n 725 mensen wonen. In de overige gebieden, zoals De Zandhorst en De Vaandel Midden en Noord (inclusief Alton), woont bijna niemand.
- De Zandhorst beschikt over een Penitentiaire Inrichting. Deze bestaat uit de gebouwen Zuyder Bos en Amerswiel en biedt plaats aan 340 mannelijke gedetineerden.

DIJK EN WAARD

WONEN IN NOORDELIJK HEERHUGOWAARD



Woningen

- Noordelijk Heerhugowaard telt 12.930 woningen. Daarvan is bijna twee derde een koopwoning en de rest sociale en vrije sector huurwoningen.
- In de Schrijverswijk, Bomen- en Recreatiewijk en het Stadshart ligt het percentage corporatiewoningen hoger dan het gemiddelde van het gebied. In De Noord, het bedrijventerrein en Broekhorn ligt dit percentage veel lager. In Broekhorn zijn er zelfs alleen koopwoningen.
- Er zijn in het gebied relatief veel particuliere huurwoningen ten opzichte van Dijk en Waard. In het Stadshart en op het Bedrijventerrein is dit ongeveer de helft van alle woningen.
- Tussenwoningen komen het meest voor in het gebied. In De Noord, Planetenwijk en Schilderswijk zijn dit meestal eengezinswoningen.
- Het Stadshart wijkt sterk af van de andere wijken en bestaat voornamelijk uit appartementen. Op Beveland staan voornamelijk bedrijven.
- Meer dan de helft van de woningen in De Noord is vrijstaand. Ook in Broekhorn, op het bedrijventerrein en in De Draai is het aantal vrijstaande woningen hoger dan gemiddeld in de gemeente.
- Een derde van de woningen in dit gebied is gebouwd na 2005. Het Stadshart, Broekhorn en De Draai hebben vooral veel ‘jonge’ buurten.
- In de oude Heerhugowaardse wijken - Schrijverswijk, Schilderswijk, Planetenwijk, Bomen- en Recreatiewijk en Heemradenwijk - ligt het gemiddelde bouwjaar rond 1970-1980. Ook in De Noord ligt het gemiddelde bouwjaar rond 1980. In de andere wijken zijn woningen nieuwer.
- De woningen zijn in Noordelijk Heerhugowaard gemiddeld iets kleiner dan in Dijk en Waard, vooral in het Stadshart en op het bedrijventerrein.
- De WOZ-waarde van woningen in het gebied ligt gemiddeld ook iets lager. In De Draai en De Noord valt op dat deze iets hoger ligt. Broekhorn steekt er bovenuit met een nog veel hoger gemiddelde.
- De Klamp is in 2023 gebouwd en bestaat alleen uit sociale huurwoningen, veelal appartementen.
- In Noordelijk Heerhugowaard worden de meeste nieuwe woningen van Dijk en Waard gebouwd. In de komende vijf jaar komen er ongeveer 5.000 woningen bij.

- De meeste woningen worden ontwikkeld in het Stadshart en met name in het Stationskwartier. Het aantal woningen wordt daar meer dan verdubbeld ten opzichte van het huidige aantal woningen in de wijk.

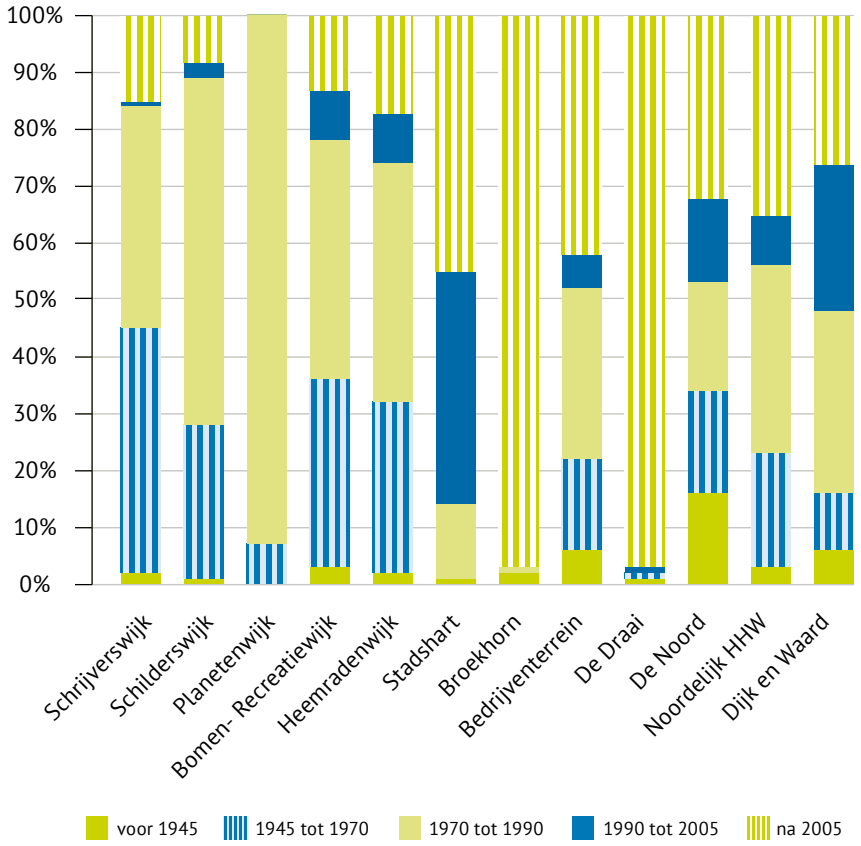
- Ook voor De Draai, De Klamp (fase 2), op het bedrijventerrein De Frans en in Broekhorn (Vaanpark, Westpoort) zijn er veel nieuwbouwplannen.

- In de Bomen- en Recreatiewijk komen ook woningen bij (Buitenwaard en herontwikkeling sportpark de Kabel).

- In De Noord, de Schilderswijk en Heemradenwijk komen er ongeveer 80 woningen per wijk bij.

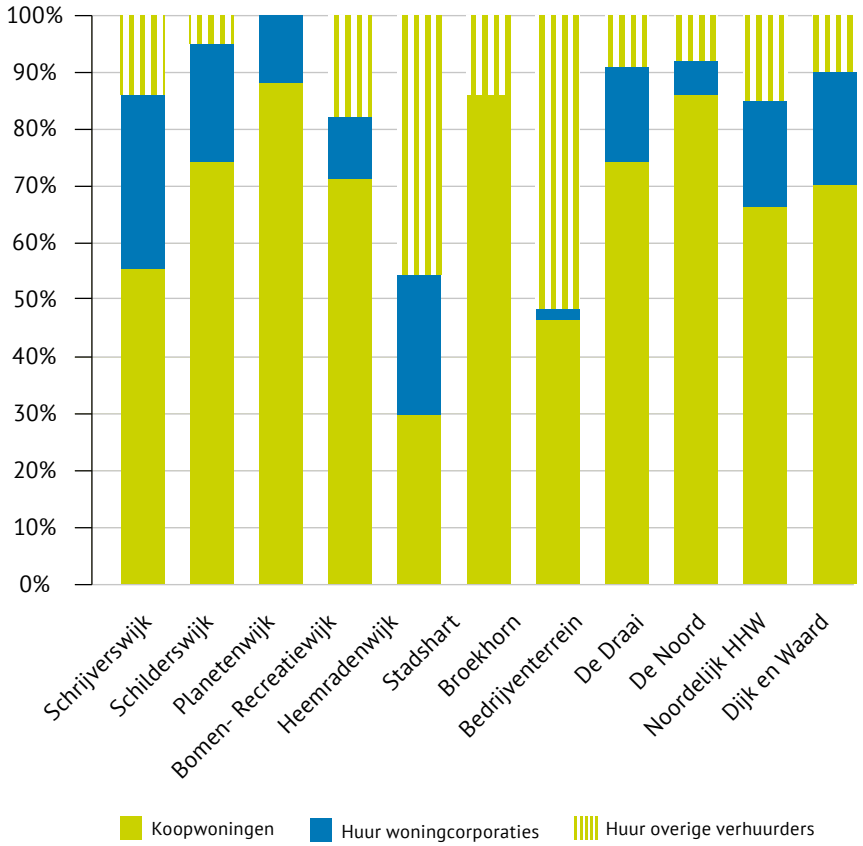
"Vroeger keken we uit op de weilanden."

- Inwoner Schilderswijk tijdens een wandeling door De Draai



Grafiek: bouwperiode woningen per wijk en gebied

Bekijk de grafiek bouwperiode woningen per wijk in tabelvorm



Grafiek: eigendom woningen per wijk en gebied

Bekijk de grafiek eigendom woningen per wijk in tabelvorm

Energieverbruik

- Over het algemeen is het energieverbruik in Noordelijk Heerhugowaard iets lager dan gemiddeld in de gemeente.

- De energielabels van de meeste wijken zijn matig en het aardgasverbruik ligt gemiddeld hoger. De Schilderswijk en de Planetenwijk doen het gemiddeld nog iets minder goed. Het bedrijventerrein en De Noord scoren het laagst. Het energieverbruik per huishouden is hier relatief hoog.

- Alleen het Stadshart, Broekhorn en Vaandel Zuid scoren op energieverbruik en goed geïsoleerde woningen beter dan het gemiddelde in Dijk en Waard.

- In de oude Heerhugowaardse wijken - Schrijverswijk, Schilderswijk, Planetenwijk, Bomen- en Recreatiewijk en Heemradenwijk - is een relatief grotere kans op energiearmoede. Er staan veel koopwoningen met een relatief lage WOZ-waarde. Omdat de inkomens hier ook relatief laag zijn de leeftijd hoog, verwachten we dat inwoners in deze wijken meer ondersteuning nodig hebben bij het verduurzamen van hun woning.

- De energielabels in deze wijken laten zien dat, in relatie tot andere wijken, deze wijken minder geïsoleerd zijn.

- De afgelopen jaren heeft Woonwaard veel gedaan om de woningen in de Schrijverswijk na te isoleren en te voorzien van zonnepanelen. Naar verwachting zien we dit de komende jaren terug in de cijfers.

- In De Frans staan zowel oudere bedrijven als nieuwbouwwoningen die recent zijn opgeleverd of nog in ontwikkeling zijn. Bij toekomstige woningbouw in De Frans is duurzaamheid een belangrijk uitgangspunt. Met aandacht voor energiezuinige bouw, aansluiting op het warmtenet en toekomstbestendige voorzieningen.

- De Vaandel Noord, inclusief Alton, richt zich op verduurzaming van de glastuinbouw. Hier wordt gewerkt aan een aardwarmtebron, circulair watergebruik en de energievoorziening.

Openbare ruimte

- De openbare ruimte wordt per wijk of dorp in het gebied verschillend ervaren door inwoners.

- Zo zien inwoners in de Schrijverswijk dat hun buurt iets meer achteruitgaat. De Schilderswijk, de Heemradenwijk en de Planetenwijk scoren gemiddeld. In het Stadshart, Broekhorn, de Bomen- en Recreatiewijk, De Noord en op het bedrijventerrein ervaren inwoners veel minder verloedering.

- Er worden in het gebied relatief veel FIXI-meldingen over de openbare ruimte gedaan. De meldingen komen met name uit het Stadshart, het bedrijventerrein, Broekhorn, de Bomen- en Recreatiewijk en de Schilderswijk.

- Het onderhoud van stoepen en groen in Noordelijk Heerhugowaard wordt door inwoners ongeveer gemiddeld beoordeeld. In Broekhorn, het Stadshart en op het bedrijventerrein zijn mensen hier iets meer tevreden over.

- De leeftijd van de Schilderswijk, Planetenwijk, Heemradenwijk, Schrijverswijk en Bomen- en Recreatiewijk is ook goed te zien. Er zijn meer volwassen perken en bomen. Hoewel deze soms voor overlast zorgen (door bladeren, eikels, kastanjes, takken of boomwortels die de bestrating optillen) worden ze over het algemeen juist gewaardeerd door inwoners.

- In het Stadshart, de Schrijverswijk, de Bomen- en Recreatiewijk en op het bedrijventerrein ervaren inwoners gemiddeld meer rommel op straat. In De Klamp is relatief veel zwerfafval aanwezig.

- Op het bedrijventerrein is de openbare ruimte vooral functioneel ingericht. Dat betekent veel verharding, brede wegen voor vrachtverkeer en weinig ruimte voor groen, plekken om te zitten of elkaar te ontmoeten. In De Zandhorst en De Frans is dit goed zichtbaar: brede asfaltstroken, weinig wandelpaden, bankjes of andere voorzieningen.

- Er zijn aandachtspunten bij nieuwbouw. In sommige wijken, zoals in De Draai, beïnvloedt nieuwbouw de openbare ruimte. Klinkerwegen verzakken en er staan overal tijdelijke verkeersborden.

"Er is veel verharding, maar weinig plek waar je als bewoner of bezoeker echt even prettig kunt zitten of verblijven."

- Inwoner van het Stadshart

- In De Noord hebben sommige stoepen en straten aandacht nodig, vooral om ze voor ouderen toegankelijk te houden. Ook ervaren inwoners van De Noord en in de Planetenwijk dat de straatverlichting op sommige plekken onvoldoende is, bijvoorbeeld bij speeltuinen en doorgangen.

- In De Noord, De Draai en Broekhorn kunnen inwoners het beste verkoeling vinden. De andere wijken scoren allemaal lager dan het gemiddelde in Dijk en Waard. Opvallend is het Stadshart, daar kan minder dan de helft van de mensen verkoeling vinden. Inwoners vinden dat het Stadshart een grijze uitstraling heeft, met veel beton. Deze wijk scoort ook lager dan het landelijke gemiddelde. Maar ook in veel andere wijken is hittestress een aandachtspunt.

Verkeer en vervoer

- In Broekhorn en De Noord ervaren inwoners volgens de cijfers relatief weinig verkeersoverlast. In gesprekken uitten inwoners van De Noord wel zorgen om verkeersveiligheid, de drukte op de Middenweg (waar alles samenkomt), de bereikbaarheid en te hard rijden. Er ontstaat snel verkeersdrukte, vooral bij afsluitingen of tijdens piekmomenten.

- Er wordt veel gebouwd in Dijk en Waard. Daarmee is tijdelijk een aantal wegen afgesloten, en dat merken de inwoners.

- In het Stadshart, De Draai, de Schrijverswijk, de Bomen- en Recreatiewijk en op het bedrijventerrein ervaren inwoners de meeste verkeersoverlast.

- In het Stadshart is het druk door het vele verkeer en bouwverkeer. Ook in de Draai zorgt dit voor extra drukte.

- Inwoners van De Draai en het schoolbestuur van De Nieuwe Draai ervaren vooral dat de Oosterparkweg Zuid onveilig is vanwege verkeersdrukte en de Merelweg vanwege bouwverkeer. Daarnaast gebeuren er veel fietsongelukken op de Krusemanlaan. In de Bomen- en Recreatiewijk wordt aandacht gevraagd voor de fietsveiligheid bij de rotondes, onder andere bij het Han Fortmann College.

- Steeds meer jongeren rijden snel op fatbikes over fietspaden. Dit roept zorgen op bij inwoners van de Planetenwijk, de Schilderswijk, Stadshart en rond de scholen op het bedrijventerrein.

- Op het bedrijventerrein zijn wegen vooral afgestemd op vrachtverkeer en de bereikbaarheid van bedrijven. In de Zandhorst zijn er bijna geen fietspaden of veilige oversteekplekken.

- In het Alton-gebied is er vooral zwaar agrarisch verkeer, vanwege de glastuinbouw. Daardoor is het gebied voor fietsers of voetgangers minder geschikt. De aansluiting op het openbaar vervoer is in de wijk beperkt: er zijn weinig bushaltes en geen stations op loopafstand.

- In De Frans verandert de verkeerssituatie. Er komen steeds meer woningen, scholen en voorzieningen bij, waardoor het woon- en werkverkeer toeneemt.

- Ook inwoners uit de andere wijken signaleren verkeersoverlast. In de pilot Wijk- en dorpsgericht werken kwamen onder andere zorgen over te hard rijden en parkeeroverlast door 'klusbussen' naar voren.

- In 2025 presenteerde de Rekenkamer het rapport 'Evaluatie Verkeersveiligheid'. Hierin worden aandachtspunten benoemd, zoals de rotonde bij de Krusemanlaan/Middenweg/ Westtangent en de twee krakelingrotondes aan de Oosttangent. Ook de veranderde oversteeksituatie van de Middenweg, ter hoogte van de Jumbo en het voorrangsplein Westtangent – Van Foreeststraat is een aandachtspunt. Ook inwoners van de Planetenwijk, Heemradenwijk en De Draai maken zich hier zorgen over.

- Inwoners in het Stadshart, Schrijverswijk, Schilderswijk, De Draai, Bomen- en Recreatiewijk en op het bedrijventerrein ervaren meer parkeerdruk dan gemiddeld in de gemeente. In Broekhorn en De Noord worden nauwelijks parkeerdruk ervaren.

- In 2025 heeft de gemeente gefaseerd een nieuw parkeerbeleid ingevoerd. Inmiddels is dit beleid volledig van kracht in alle aangewezen gebieden.



DIJK EN WAARD

LEVEN IN NOORDELIJK HEERHUGOWAARD

Werk en rondkomen

- In de oudere wijken en het Stadshart ligt het percentage van mensen (de beroepsgeschikte bevolking) dat betaald werk heeft, lager dan het gemiddelde van Dijk en Waard. Dit is in de Schrijverswijk met 63% het laagst.

- Daarentegen valt op dat er in Broekhorn, De Draai, De Noord en op het bedrijventerrein relatief veel mensen wonen die betaald werk hebben. In Broekhorn en De Draai is dat zelfs 85%.

- In De Noord en op het bedrijventerrein werkt een kwart van de inwoners als zelfstandige. In het Stadshart is dat met 9% veel lager.

- In Broekhorn, De Draai en De Noord ligt het aandeel huishoudens met een hoog inkomen boven het gemiddelde van het gebied en gemeente. Tegelijkertijd is in De Draai 6% arbeidsongeschikt, wat meer is dan gemiddeld in Dijk en Waard.

- In de Schrijverswijk, Bomen- en Recreatiewijk en het Stadshart is het aandeel lage inkomens (tot 120% van het sociaal minimum) het hoogst in het gebied. Relatief veel inwoners zijn hier afhankelijk van een bijstands- of arbeidsongeschiktheidsuitkering en komen moeilijk rond. Ook de pensioengerechtigden in de wijken zijn van invloed op de lage inkomens.

- De Schilderswijk, de Planetenwijk en de Heemradenwijk komen op dit thema als gemiddelde wijken naar voren. Maar maatschappelijk partners wijzen erop dat er in deze wijken juist grote verschillen zijn. Er is zeker ook flinke groep mensen met weinig te besteden.

- Het aantal ouderen in het Stadshart en in de oude Heerhugowaardse wijken is veel hoger dan gemiddeld in Dijk en Waard. Veel van hen hebben de AOW-leeftijd bereikt. Er zijn inwoners en maatschappelijke partners in het gebied die zorgen uiten over alleenstaande ouderen met een klein pensioen, of alleen AOW, van wie de bestedingsruimte onder druk staat. De laatste jaren gebruiken mensen de Dijk en Waard Pas steeds meer.

- Het Bedrijventerrein bestaat grotendeels uit werklocaties. De werkgelegenheid is er hoog, vooral in de Zandhorst en De Vaandel Noord. Hier zitten veel logistieke, technische en productiebedrijven. In De Vaandel Noord (Alton) is veel werkgelegenheid in de glastuinbouw. In De Frans vind je een mix aan bedrijven, onderwijsinstellingen en maatschappelijke functies.

"Ik moet strakker letten op boodschappen en vaste lasten."

- Enkele oudere inwoners

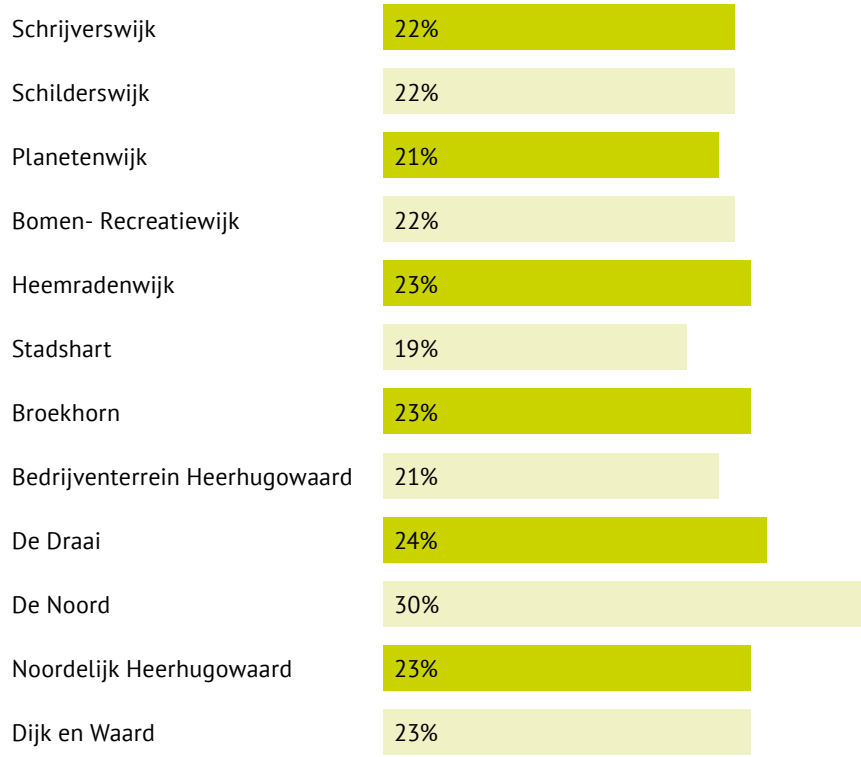
Meedoen (eenzaamheid, hulp en ondersteuning)

- In Noordelijk Heerhugowaard ligt het aantal Wmo-cliënten hoger dan gemiddeld in Dijk en Waard. Ook hier zijn weer verschillen tussen de wijken te zien.

- In het Stadshart maakt ongeveer 13% van de inwoners gebruik van Wmo-ondersteuning. Gemiddeld is dit 4,5% in Dijk en Waard. Ook in de Schrijverswijk, Heemradenwijk en Bomen- en Recreatiewijk ligt het percentage hoger dan het gemiddelde.

- In Broekhorn, De Draai en De Noord is het aantal inwoners met Wmo-voorzieningen laag (ongeveer 1%) in vergelijking met het gemiddelde van Dijk en Waard. In De Noord wonen gemiddeld iets minder ouderen, en in Broekhorn en De Draai wonen veel minder ouderen dan gemiddeld in Noordelijk Heerhugowaard.

- Het percentage inwoners dat aan vrijwilligerswerk doet is 23%, dit is gelijk aan het gemiddelde van Dijk en Waard. Inwoners in De Noord doen met 30% meer aan vrijwilligerswerk. Het percentage mantelzorgers is in het gebied ongeveer gelijk aan het gemiddelde van 14% in Dijk en Waard.



Grafiek: vrijwilligerswerk per wijk en gebied

Bekijk de grafiek vrijwilligerswerk per wijk in tabelvorm

- Eenzaamheid scoort in Noordelijk Heerhugowaard met 47% gelijk aan het gemiddelde in de gemeente. Echter, in het Stadshart, de Schrijverswijk, de Bomen- en Recreatiewijk en op het Bedrijventerrein voelt meer dan de helft van de inwoners zich weleens eenzaam. In De Draai, Broekhorn en De Noord ligt het eenzaamheidscijfer relatief iets lager.

- Maatschappelijke partners geven aan dat eenzaamheid niet altijd zichtbaar is en 'achter de voordeur' zit. Het gemiddelde in cijfers geeft een vertekend beeld en eenzaamheid is dus een groter aandachtspunt dan het lijkt.

- Zo ook in De Noord, waar inwoners een sterke sociale samenhang ervaren en buren elkaar helpen. Toch voelt 45% van de inwoners zich regelmatig eenzaam.

- Op De Klamp zit een mobiele standplaats. Zo kunnen maatschappelijke partners dichtbij en laagdrempelig hulp bieden. Vooral de groep statushouders en hervestigers maakt gebruik van deze ondersteuning.

Opgroeien

- In Broekhorn en De Draai wonen veel meer kinderen dan het gemiddelde van het gebied en in Dijk en Waard.

- Er wonen iets minder kinderen dan het gemiddelde in de Bomen- en Recreatiewijk, Heemradenwijk en op bedrijventerrein De Frans. In het Stadshart wonen weinig kinderen.

- Over de speelplekken voor kinderen zijn inwoners in Noordelijk Heerhugowaard gemiddeld iets minder tevreden. In het Stadshart en het Bedrijventerrein is men het minst tevreden. In Broekhorn, De Draai en de Planetenwijk zijn inwoners juist iets meer tevreden over de speelplekken.

- In De Draai zijn veel speeltuinen en -plekken (bijvoorbeeld om te vissen), die aansluiten bij de jonge doelgroep. Inwoners geven aan zich zorgen te maken over de toekomst. Als deze kinderen straks ouder zijn, mist De Draai voorzieningen voor jongeren.

- Inwoners van De Noord geven aan dat de sterke gemeenschap en het sportieve karakter van het dorp bijdragen aan een prettige omgeving om op te groeien.

- Het aantal jongeren van 14 tot 25 jaar is in Noordelijk Heerhugowaard ongeveer gelijk aan het gemiddelde van de gemeente.

- Inwoners van het gebied zijn net zo tevreden over de voorzieningen voor jongeren als in heel Dijk en Waard (44%). Het Stadshart, Broekhorn, het bedrijventerrein en de Schrijverswijk scoren lager dan het gemiddelde.

- Inwoners van de Schilderswijk zijn juist veel meer tevreden over voorzieningen voor jongeren.

- In De Noord zijn inwoners ook meer tevreden over de voorzieningen voor jongeren. Maar jongeren zoeken hun vertier vaak buiten; het aanbod voor jongeren is beperkt, zo geven inwoners aan.

- In meerdere wijken worden ontmoetingsplekken gemist voor jongeren.

- Het aantal jongeren dat te maken heeft gehad met jeugdzorg ligt rond 12%. Dit is ongeveer gelijk aan het gemiddelde in Dijk en Waard. In de Planetenwijk, de Schrijverswijk en op het bedrijventerrein valt op dat dit percentage iets hoger ligt dan het gemiddelde. In Broekhorn, De Draai, het Stadshart en De Noord ligt dit lager.

- Inwoners van Noordelijk Heerhugowaard ervaren meer rondhangende jongeren dan gemiddeld in Dijk en Waard, vooral in de Schrijverswijk, het Stadshart, de Planetenwijk en op het bedrijventerrein. In Broekhorn en De Noord ligt dit percentage heel laag.

- Het aantal meldingen van overlast van jongeren verschilt sterk in het gebied. Zo zijn er in de Schilderswijk, Bomen- en Recreatiewijk, het Stadshart en op het bedrijventerrein veel meer meldingen gemaakt dan het gemiddelde van Dijk en Waard. Het Stadshart is een uitschieter met bijna vier keer zoveel meldingen.

- In de Schrijverswijk, Planetenwijk, Heemradenwijk, Broekhorn, De Draai en De Noord ligt het aantal overlastmeldingen van jongeren veel lager.

- Diverse (maatschappelijke) partners benadrukken dat een aanzienlijke groep kinderen en jongeren in de Heemradenwijk, de Schilderswijk, de Planetenwijk, de Bomen- en Recreatiewijk en de Schrijverswijk met armoede en onderwijsachterstanden te maken heeft.

- Op De Zevensprong in de Schilderswijk, De Boomladder in de Bomen- en Recreatiewijk, De Poolster in de Planetenwijk, De Paperclip in de Schrijverswijk en De Helix in De Draai heeft een relatief hoog percentage kinderen het risico op onderwijsachterstand.

- In De Draai en de Bomen- en Recreatiewijk is er behoefte aan jongerenwerk op de basisscholen, waaronder De Helix, De Nieuwe Draai en De Boomladder.

- De Frans is nog volop in ontwikkeling en de inrichting van de openbare ruimte is nog weinig afgestemd op jeugd en gezinnen.

Gezondheid

- In Noordelijk Heerhugowaard ervaart 71% van de inwoners de gezondheid goed of zeer goed. Dit is gelijk aan het gemiddelde in Dijk en Waard.

- Broekhorn, De Draai, De Noord en het bedrijventerrein scoren hoger op bijna alle thema's van gezondheid. Alleen het ervaren van stress is hetzelfde als het gemiddelde van de gemeente.

- Het Stadshart, de Bomen- en Recreatiewijk en de Schrijverswijk scoren op de meeste thema's van gezondheid lager dan het gemiddelde van de gemeente.

- Wat opvalt is dat in de Bomen- en Recreatiewijk minder inwoners voldoen aan de beweegrichtlijn. Dit terwijl het sportaanbod in de wijk, met wandel- en fietsroutes, zwem-, tennis-, voetbal- en handbalverenigingen, groot is. Ook zijn er, buiten de verenigingen om, sportactiviteiten in de wijk.

- Het Stadshart scoort het hoogst op het hebben van één of meer langdurige aandoeningen en het laagst op het voldoen aan de beweegrichtlijn. Er wonen ook relatief veel ouderen in deze wijk. In de nieuwbouwontwikkelingen is er al aandacht voor de bereikbaarheid van voorzieningen en het creëren van zit-/rustplekken, zodat mensen blijven bewegen.

- Broekhorn, De Draai en De Noord voldoen minder goed aan de richtlijnen voor alcoholgebruik, dan het gemiddelde van Dijk en Waard. De Schrijverswijk, de Bomen- en Recreatiewijk en het Stadshart scoren juist beter.

"Ik werd laatst gevraagd mee te doen met een groep mannen van mijn leeftijd, die elke zondag in het Cornusplantsoen voetballen."

- Inwoner Bomen-Recreatiewijk tijdens de wijkgesprekken



DIJK EN WAARD

BELEVEN IN NOORDELIJK HEERHUGOWAARD

Samenleven

- Noordelijk Heerhugowaard scoort ruim voldoende tot goed als plek om te wonen, leven, sporten, elkaar te ontmoeten, te spelen en elkaar om hulp te vragen. De leefbaarheid is goed ten opzichte van het landelijk gemiddelde.

- Broekhorn wijkt af en scoort zeer goed op leefbaarheid. De Schrijverswijk, Schilderswijk, het Stadshart en het Bedrijventerrein scoren lager met een ruim voldoende.

- De sociale cohesie wordt in het gebied verschillend ervaren. Broekhorn, De Draai en De Noord scoren hoger dan gemiddeld in Dijk en Waard. Inwoners geven aan dat ze in een gezellige buurt wonen, waar mensen elkaar helpen.

- In De Noord benoemen inwoners de sterke sociale gemeenschap als één van de krachten van het dorp. Een sterk verenigingsleven, de kerk, de sporthal en het dorpshuis versterken dit gevoel van verbondenheid.

- In De Noord en Broekhorn wonen nog veel eerste bewoners, die elkaar al vanaf het begin kennen. Dat geldt ook voor een deel van de inwoners in De Draai. Hoewel De Klamp ook nog nieuw is, kennen inwoners elkaar hier minder goed. Cultuurverschillen spelen hier ook een rol.

- In het Stadshart en op het bedrijventerrein is de sociale cohesie het laagst. Inwoners kennen elkaar nauwelijks en vinden dat er minder gezelligheid en onderlinge hulp in de buurt is.

- Het Stadshart is erg groot. Er zit een drukke weg met een kruispunt tussen Middenwaard en het Stationskwartier. Hierdoor ervaren inwoners het als verschillende wijken en voelen ze zich niet verbonden.

- Ook de oude Heerhugowaardse wijken scoren lager dan gemiddeld in de gemeente. De afgelopen jaren lijkt de cohesie in deze wijken af te nemen. Inwoners geven aan dat mensen meer op zichzelf zijn gaan leven. Wel groeten mensen elkaar nog in de oude wijken.

“In De Noord letten we op elkaar. Als iemand iets nodig heeft, regelen we dat gewoon.”

- Inwoner De Noord

- In de Heemradenwijk dachten inwoners in 2022 mee over de ontwikkeling van het Centrumwaard. De behoefte van ontmoeten werd toen genoemd. Het is voor inwoners niet zichtbaar wat er nu gebeurt.

- Er zijn ook verschillen per buurt. Zo wordt er in de 'Hoogovensbuurt' in de Schrijverswijk veel saamhorigheid ervaren. Dit is te merken aan straatfeesten, buren die goed contact hebben en met elkaar praten.

- Inwoners van de Schilderswijk zijn minder tevreden met de bevolkingssamenstelling, ten opzichte van het gemiddelde van het gebied en de gemeente. Dit gaat met name om nieuwkomers in de wijk.

Voorzieningen

- De nabijheid van supermarkten, basisonderwijs, kinderdagverblijven en huisartsen (binnen 1 kilometer) in het gebied is over het algemeen goed. In Noordelijk Heerhugowaard is wel een tekort aan huisartsen.

- De oude Heerhugowaardse wijken liggen centraal, dichtbij Centrumwaard en Middenwaard. Er zijn veel voorzieningen in de omgeving. Gemiddeld hebben inwoners van deze wijken meer supermarkten in de nabije omgeving dan in de gemeente.

- De Bomen- en Recreatiewijk scoren het hoogst op de nabijheid van voorzieningen. De wijk is rijk aan voorzieningen en inwoners zijn tevreden. Er zijn veel sportactiviteiten, zoals het zwembad Waardergolf, de tennisvereniging Heerhugowaard, voetbalvereniging SVW '27, handbalvereniging Tornado en in 2026 start de bouw van een padelhal. Er zijn ook ontmoetingsplekken: het Rosariumpark, ontmoetingscentrum Arboretum, gericht op de oudere inwoners, en het jongerencentrum Kompleks.

- De vraag is of de ontmoetingsplekken voor jongeren ook aantrekkelijk en voldoende geschikt zijn. In maart 2025 is er een motie aangenomen om onderzoek te doen naar geschikte locaties voor jongeren in heel Dijk en Waard. Dit onderzoek loopt.

- Broekhorn, het bedrijventerrein en De Noord scoren veel lager op de nabijheid van voorzieningen dan het gemiddelde in Dijk en Waard.

- In De Noord zijn voorzieningen als basisonderwijs en supermarkt gemiddeld wat verder weg, ook omdat het een groot gebied is. Er zijn zorgen over behoud van voorzieningen in de toekomst. Dit komt zowel terug in wijkgesprekken als in de Visie op De Noord. De aangekondigde sluiting van het dorpscafé in januari 2026 leidt tot zorgen over het verlies van een belangrijke ontmoetingsplek. Ook jongerenvoorzieningen zijn hier beperkt.

- Sinds 2023 zit er in de Vaandel Zuid een Onderwijs- en Expertisecentrum. Heliomare en de Aloysius stichting werken hier samen aan speciaal (basis) onderwijs, zorg en revalidatie voor kinderen in Noord-Holland-Noord.

- In Broekhorn zijn er weinig voorzieningen in de wijk. Wel zijn er een haven, sportschool, roei- en kanovereniging en een speelveld. Er wonen relatief veel kinderen en de afstand tot het basisonderwijs is 2 kilometer. Echter, inwoners vinden het prima. Ze zijn snel in Middenwaard en Broek op Langedijk.

- Ook in de Schilderswijk zijn er ontmoetingsplekken, zoals het Fabritiuspark, het DEKA-café en buurthuis De Ezel, die een belangrijke sociale functie vervullen.

- In de Schrijverswijk kun je elkaar ontmoeten in wijkcentrum De Horst. Ook is er een ontmoetingsplek voor kinderen en jongeren: TAS (Tiener Activiteiten Schrijverswijk). Verder is er detailhandel en een sportschool in de wijk.

- In het gebied bevinden zich diverse kerken en geloofsgemeenschappen. In De Noord zit de Heilig Hart van Jezuskerk. In de Heemradenwijk zit Moskee Khalid en de Mimar Sinan Moskee. In de Bomen- en Recreatiewijk zit de Ontmoetingskerk en de Dionysiusparochie. Ook op het bedrijventerrein zijn geloofsgemeenschappen met een eigen locatie te vinden: de Pinkstergemeente Sjaloom en de Koninkrijkszaal van Jehovah's Getuigen.

Veiligheid

- In Noordelijk Heerhugowaard voelen inwoners zich minder veilig dan gemiddeld in Dijk en Waard. Elke wijk in Noordelijk Heerhugowaard scoort een 7 of hoger. In Dijk en Waard is het gemiddelde een 7,5.

- Broekhorn, De Draai en De Noord scoren hoger op veiligheid dan het gemiddelde.

- Inwoners in De Noord voelen zich veilig door het dorpse karakter en het feit dat mensen elkaar kennen.

- Ook in Broekhorn en De Draai voelen inwoners zich vaker veilig door sociale controle en zijn er relatief weinig misdrijven, criminaliteit en overlast.

- Toch zijn er in De Draai ook meerdere signalen over rondhangende jongeren bij scholen. Dit komt in de cijfers niet naar voren.

- In de Schrijverswijk, Heemradenwijk, het Stadshart en op het bedrijventerrein voelt het hoogste percentage inwoners zich weleens onveilig, ten opzichte van het gemiddelde in het gebied. Criminaliteit en rondhangende jongeren komen ook iets vaker voor dan gemiddeld.

- In de Schilderswijk ervaren inwoners overlast door rondhangende jongeren en vuurwerk. Cultuurverschillen spelen hier een rol. Mensen durven of weten niet hoe ze elkaar aan moeten spreken.

- Op het bedrijventerrein zijn relatief meer meldingen van inbraak, drugsoverlast en vernieling dan gemiddeld.

- In het Stadshart zijn relatief veel misdrijven en overlast van verwarde personen, jongeren en zwervers. De overlast van jongeren (met name scholieren) concentreert zich vooral rond Middenwaard tijdens de schoolpauzes en sluitingstijd. Voor een hart van de stad, met 7 miljoen bezoekers per jaar aan Middenwaard en een levendig Stationskwartier waar veel wordt ontwikkeld, zijn er relatief weinig incidenten.

- Het aantal Veilig Thuis-meldingen is in de Schilderswijk het hoogst van de gemeente. Ook in de Schrijverswijk en Bomen- en Recreatiewijk ligt het aantal meldingen relatief hoog. Het gaat meestal om vermoedens van kindermishandeling.

Tabel: rapportcijfer sociale cohesie, veiligheid en leefbaarheid per wijk en gebied

Wijk	Sociale Cohesie	Veiligheid in de buurt	Leefbaarheid
Schrijverswijk	6,3	7,2	6
Schilderswijk	6,3	7,3	6
Planetenwijk	6,2	7,5	7
Bomen- Recreatiewijk	6,4	7,4	7
Heemradenwijk	6,3	7,1	7
Stadshart	5,9	7	6
Broekhorn	7,2	7,8	8
Bedrijventerrein Heerhugowaard	5,9	7	6
De Draai	6,8	7,9	7
De Noord	7,6	7,7	7
Noordelijk Heerhugowaard	**6,5**	**7,4**	**7**
Dijk en Waard	**6,6**	**7,5**	**7**

DIJK EN WAARD



BIJLAGEN

Factsheet

Bron en peiljaar	Kenmerk	Schrijverswijk	Schilderswijk	Planetenwijk	Bomen-Recreatiewijk	Heemradenwijk	Stadshart	Broekhorn	Bedrijventerrein HHW	De Draai	De Noord	Noordelijk HHW	Dijk en Waard
CBS 2025	Aantal inwoners	2.890	4.400	1.535	5.075	2.685	2.075	1.995	1.045	4.535	3.655	**29.890**	**90.747**
CBS 2024	Bevolkingsdichtheid per km²	5419	5191	5774	2516	4914	2170	1729	292	2375	215	**1.100**	**1.455**
CBS 2025	% 0-14 jaar	15%	17%	16%	13%	12%	4%	24%	7%	25%	16%	**16%**	**17%**
CBS 2025	% 65 jaar en ouder	25%	24%	25%	30%	31%	47%	9%	17%	9%	18%	**23%**	**20%**
CBS 2025	Aantal huishoudens	1.295	1.845	645	2.310	1.315	1.365	700	205	1.570	1.600	**12.850**	**37.986**
CBS 2025	% Eenpersoonshuishoudens	34%	32%	27%	35%	39%	62%	16%	61%	18%	36%	**35%**	**31%**
CBS 2025	% Gezin met kinderen	34%	38%	37%	32%	27%	8%	56%	12%	56%	34%	**34%**	**39%**
CBS 2025	% Herkomstland buiten Europa	23%	16%	16%	18%	13%	14%	12%	54%	16%	6%	**16%**	**15%**
BRP 2025	Aantal unieke geboortelanden	73	74	52	82	59	62	41	77	73	59	**153**	**200**
CBS 2023	Opleidingsniveau: Basisonderwijs, vmbo, mbo1	38%	30%	27%	36%	23%	31%	18%	56%	22%	27%	**30%**	**27%**
CBS 2023	% hh met een inkomen tot 120% van sociaal minimum	13,1%	7,7%	4,5%	11,1%	6,4%	13,8%	1,4%	6,7%	1,3%	7,8%	**8,1%**	**8,3%**
CBS 2023	% Huishoudens met hoogste inkomen	13,7%	14,5%	14,8%	15,5%	15,6%	4,7%	44,5%	16,4%	41,1%	26,9%	**20%**	**23%**
Gezondheidsmonitor 2024	% Moeite met rondkomen	16%	14%	10%	15%	11%	14%	7%	18%	10%	11%	**12%**	**12%**
CBS 2024	WOZ-waarde (€)	341.000	337.000	339.000	352.000	352.000	268.000	597.000	360.000	470.000	472.000	**378.100**	**392.000**
CBS 2024	% Koopwoningen	56%	75%	89%	61%	72%	30%	87%	47%	75%	87%	**67%**	**71%**
CBS 2024	% Huurwoningen in bezit van woningcorporaties	31%	21%	9%	26%	11%	25%	0%	2%	17%	6%	**19%**	**20%**
CBS 2024	% Vrijstaande woning	6%	5%	2%	9%	5%	1%	30%	43%	16%	55%	**13%**	**16%**
CBS 2024	% Appartementen	24%	8%	4%	22%	33%	95%	12%	46%	24%	3%	**27%**	**21%**
EP-Online 2025	% Minimaal geregistreerd energielabel C	91,9%	82,2%	80,3%	88,5%	85,1%	98,7%	99,3%	42,4%	99,3%	71,8%	**88%**	**91,7%**
Gezondheidsmonitor 2024	% Kan goed verkoeling vinden buiten	59%	63%	61%	63%	63%	49%	69%	61%	70%	74%	**64%**	**64%**
Politie 2024	Aantal misdrijven (per 10.000 inwoners)	396,52	203,23	448,05	277,29	601,48	2784,87	185,93	1755,1	173,51	329,38	**526**	**347**
Politie 2024	Aantal verkeersmisdrijven (per 10.000 inwoners)	34,78	23,09	181,82	33,43	114,39	515,37	50,25	265,31	39,86	62,31	**94**	**63**
Veiligheidsmonitor 2023	% Voelt zich weleens onveilig in buurt	22,3%	16,0%	13,0%	16,0%	24,6%	26,2%	7,8%	26,2%	5,7%	13,4%	**15,9%**	**13,1%**
Veiligheidsmonitor 2023	Rapportcijfer Veiligheid in buurt	7,2	7,3	7,5	7,4	7,1	7	7,8	7	7,9	7,7	**7,4**	**7,5**
Leefbaarometer 2022	Leefbaarheidscore	Goed	Ruim voldoende	Goed	Goed	Goed	Ruim voldoende	Zeer goed	Voldoende	Goed	Goed	**Goed**	**Goed**
Veiligheidsmonitor 2023	Rapportcijfer Sociale Cohesie	6,3	6,3	6,2	6,4	6,3	5,9	7,2	5,9	6,8	7,6	**6,6**	**6,6**
Veiligheidsmonitor 2023	% Tevreden met de voorzieningen voor jongeren in de buurt	40%	58%	48%	47%	45%	34%	28%	34%	47%	57%	**46%**	**45%**
CBS 2023	Jongeren met jeugdzorg	15,3%	13,1%	17,3%	12,7%	12,9%	10,1%	9,1%	15,6%	9,2%	7,8%	**11,8%**	**12,5%**
CBS 2023	WMO-cliënten (per 1.000 inwoners)	71	53	42	76	64	131	10	35	20	16	**51**	**45**
Gezondheidsmonitor 2024	% Ervaart (zeer) goede gezondheid	69%	73%	73%	70%	72%	66%	84%	77%	83%	78%	**75%**	**75%**
Gezondheidsmonitor 2024	% Voldoet aan beweegrichtlijn	49%	50%	50%	49%	48%	35%	51%	53%	52%	51%	**49%**	**50%**
Gezondheidsmonitor 2024	% Sterk eenzaam	15%	13%	12%	13%	13%	17%	9%	14%	10%	11%	**12%**	**12%**

Tabellen bij grafieken

Tabel: leeftijdsopbouw wijk

Wijk	0-14 jaar	15-24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65 en ouder
Schrijverswijk	15%	12%	24%	24%	25%
Schilderswijk	17%	12%	23%	25%	24%
Planetenwijk	16%	11%	24%	23%	25%
Bomen- Recreatiewijk	13%	11%	19%	26%	30%
Heemradenwijk	12%	10%	23%	24%	31%
Stadshart	4%	8%	27%	15%	47%
Broekhorn	24%	11%	31%	26%	9%
Bedrijventerrein Heerhugowaar	7%	14%	48%	13%	17%
De Draai	25%	11%	34%	21%	9%
De Noord	16%	13%	26%	26%	18%
Noordelijk HHW	**16%**	**11%**	**49%**	**23%**	**23%**
Dijk en Waard	**17%**	**12%**	**25%**	**27%**	**20%**

Ga terug naar de tekst

Tabel: leeftijdsopbouw gebied en gemeente

Leeftijd	Dijk en Waard	Noordelijk HHW
tm 12 jaar	14%	14%
13 tot 18	6%	5%
18 tot 30	14%	15%
30 tot 40	13%	14%
40 tot 50	13%	12%
50 tot 65	20%	18%
65 tot 80	15%	16%
80 jaar eo	5%	7%
totaal	**100%**	**100%**

Ga terug naar de tekst

Tabel: bouwperiode woningen per wijk

Wijk	voor 1945	1945 tot 1970	1970 tot 1990	1990 tot 2005	na 2005
Schrijverswijk	2%	43%	39%	1%	14%
Schilderswijk	1%	27%	61%	3%	8%
Planetenwijk	0%	7%	92%	0%	0%
Bomen- Recreatiewijk	3%	33%	42%	9%	13%
Heemradenwijk	2%	30%	42%	9%	17%
Stadshart	1%	0%	13%	41%	45%
Broekhorn	2%	0%	1%	0%	97%
Bedrijventerrein	6%	16%	30%	6%	43%
De Draai	1%	1%	0%	1%	97%
De Noord	**16%**	**18%**	**19%**	**15%**	**31%**
Noordelijk HHW	**3%**	**20%**	**33%**	**9%**	**35%**
Dijk en Waard	**6%**	**10%**	**32%**	**26%**	**25%**

Ga terug naar de tekst

Tabel: eigendom woningen per wijk

Wijk	Koopwoningen	Huur woningcorporaties	Huur overige verhuurders
Schrijverswijk	56%	31%	13%
Schilderswijk	75%	21%	4%
Planetenwijk	89%	9%	2%
Bomen- Recreatiewijk	61%	26%	12%
Heemradenwijk	72%	11%	17%
Stadshart	30%	25%	45%
Broekhorn	87%	0%	13%
Bedrijventerrein	47%	2%	50%
De Draai	75%	17%	7%
De Noord	**87%**	**6%**	**8%**
Noordelijk HHW	**67%**	**19%**	**14%**
Dijk en Waard	**71%**	**20%**	**9%**

Ga terug naar de tekst

Tabel: vrijwilligerswerk per wijk

Wijk	Vrijwilligerswerk
Schrijverswijk	22%
Schilderswijk	22%
Planetenwijk	21%
Bomen- Recreatiewijk	22%
Heemradenwijk	23%
Stadshart	19%
Broekhorn	23%
Bedrijventerrein Heerhugowaard	21%
De Draai	24%
De Noord	**30%**
Noordelijk Heerhugowaard	**23%**
Dijk en Waard	**23%**

Ga terug naar de tekst

BRONNENLIJST

- Dijk en Waard in cijfers
- Gebiedsmonitor Dijk en Waard
- Veiligheidsmonitor 2023
- GGD Gezondheidsmonitor
- CBS StatLine
- BRP (bewerking BI)
- Pilot Wijk- en dorpsgericht werken Schilderswijk
- Straat- en wijkgesprekken
- Diverse schouwen
- Inloopspreekuren
- Gesprekken met interne en externe partners
- Diverse beleidsdocumenten: o.a. Visie op de Noord, Ontwikkelstrategie De Frans, Doorontwikkelvisie Stadshart, Strategische Omgevingsvisie en Uitvoeringsagenda 2025-2027
- Rekenkamerrapport Evaluatie Verkeersveiligheid

DIJK EN WAARD

GEBIEDSANALYSE NOORDELIJK HEERHUGOWAARD