

AMENDEMENT 4

Verordening startersleningen

Raadsvergadering : 15 april 2025
Besluit: <i>Verworpen</i>
Voorstelnummer:

De volgende partijen dienen een aanpassing in op agendapunt 1.2: Vaststellen Verordening Starterslening Dijk en Waard

*Voor(8): VVD, BvdW, SDplus
Tegen(25): D66, GL, PvdA, COA,
FVD, CU, SDW, DOP*



Sander Csirka



Dennis Koopman

We stellen vast dat:

- Er in Dijk en Waard veel woningen worden gebouwd met de ambitie voor 10.000 nieuwe woningen in het achterhoofd.
- Een meerderheid van de gemeenteraad door middel van een motie heeft gevraagd om een onderzoek naar een starterslening in Dijk en Waard.
- De Verordening Starterslening Dijk en Waard het resultaat is van de aangenomen motie.
- Het college een bedrag van € 1.25 miljoen wil inzetten als startbudget voor de Verordening Starterslening Dijk en Waard.
- Dit startbudget het huidige positieve saldo op de rekening-courant bij SVn betreft, welke is gebruikt voor de beëindigde regeling in voormalig Heerhugowaard.
- Het college tevens om een mandaat vraagt om dit startbudget aan te vullen wanneer uitputting dreigt.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Er in voormalig Heerhugowaard van 2013 t/m 2023 een Verordening Startersleningen Heerhugowaard bestond.
- De raad van Heerhugowaard het budget voor de startersleningen vaststelde en dat er slechts leningen werden toegekend tot maximaal het bedrag van dit budget.
- Andere gemeenten als Alkmaar en Hollands Kroon een vergelijkbare werkwijze hebben, waarbij de gemeenteraad een aanvulling van het budget moet beoordelen.

We vinden dat:

- Een aanvulling van het budget voor de Verordening Starterslening Dijk en Waard eerst voorgelegd zou moeten worden aan de gemeenteraad.

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

Het besluit vast te stellen, maar deze als volgt aan te passen:

De gemeenteraad besluit:

1. de Verordening Starterslening Dijk en Waard vast te stellen;
2. voor het instellen van de Starterslening in het algemeen belang uitzondering te maken op het Treasurystatuut van de gemeente;
3. als startbudget te gebruiken het positieve saldo op de rekening-courant bij SVn (momenteel ca. € 1,25 miljoen) welke is gebruikt voor de beëindigde regeling Startersleningen van de voormalige gemeente Heerhugowaard;
4. het onder 3. genoemde budget aan te vullen wanneer uitputting dreigt.

Te schrappen en te vervangen door:

De gemeenteraad besluit:

1. de Verordening Starterslening Dijk en Waard vast te stellen;
2. voor het instellen van de Starterslening in het algemeen belang uitzondering te maken op het

Treasurystatuut van de gemeente;

3. als startbudget te gebruiken het positieve saldo op de rekening-courant bij SVn (momenteel ca. € 1,25 miljoen) welke is gebruikt voor de beëindigde regeling Startersleningen van de voormalige gemeente Heerhugowaard;

4. een aanvulling van het onder 3. genoemde budget voor te leggen aan de gemeenteraad wanneer uitputting dreigt.

De Verordening Startersleningen Dijk en Waard vast te stellen, maar deze als volgt aan te passen:

Artikel 3 Budget

1. De gemeente Dijk en Waard stelt het budget vast dat beschikbaar is voor het toewijzen van Startersleningen.

2. Startersleningen worden alleen toegewezen voor zover het vastgesteld budget hiervoor toereikend is.

3. Aanvragen, die in verband met het tweede lid niet kunnen worden toegewezen, worden door het College afgewezen.

Te schrappen en te vervangen door:

Artikel 3 Budget

1. De gemeenteraad van Dijk en Waard stelt het budget vast dat beschikbaar is voor het toewijzen van Startersleningen.

2. Startersleningen worden alleen toegewezen voor zover het vastgesteld budget hiervoor toereikend is.

3. Aanvragen, die in verband met het tweede lid niet kunnen worden toegewezen, worden door het College afgewezen.

Dit hebben we besloten in de openbare vergadering van 15 april 2025.